



Приложение № 3
к распоряжению Департамента
имущественных и земельных
отношений Владимирской области
от 23.09.2022 г. № 1423

Приложение № 3
к распоряжению Департамента
имущественных и земельных отношений
Владимирской области от 15.06.2022 № 842

**План-график и плановые показатели (целевые сроки проведения процедур) по внедрению и ведению
во Владимирской области алгоритма действий («клиентского пути») для инвестора для получения земельного
участка в аренду (без торгов) на 2022 – 2023 годы**

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактически й	Срок целевой	Показатель, характеризующий степень достижения результата	Плановые показатели (целевые сроки проведения процедур)					Примечание
					2022	1	2	3	4	
					квартал 2023	квартал 2023	квартал 2023	квартал 2023	квартал 2023	
1.	Направление инвестором в уполномоченный орган заявления о подготовке и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	1 рабочий день	1 рабочий день	Срок подачи заявления инвестором в уполномоченный орган о подготовке и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, рабочих дней	1	1	1	1	1	Срок минимален, уменьшение не возможно
					6	7	8	9	10	11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	Утверждение уполномоченным органом схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	15 дней ⁹	15 дней ⁹	Срок принятия уполномоченным органом решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, дней	15	15	15	15		Срок минимален, уменьшение не возможно ⁹ - Срок может быть увеличен до 45 дней в случае необходимости согласования схемы с органом местного самоуправления и органом исполнительной власти субъекта РФ, уполномоченным в области лесных отношений
3.	Образование земельного участка (при необходимости)	- (устанавливается договором)	- (устанавливается договором)	Срок выполнения кадастровых работ по образованию земельного участка, дней	-	-	-	-		Срок устанавливается договором, заключенным с кадастровым инженером
4.	Осуществление государственного кадастрового учета земельного участка (при необходимости)	5 рабочих дней	5 рабочих дней	Срок постановки на государственный кадастровый учет земельного участка, рабочих дней	5	5	5	5		Срок минимален, устанавливается Федеральным законом от 13.07.2015 № 218- ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; уменьшение срока не возможно

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.	Направление инвестором в уполномоченный орган заявления о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов	1 рабочий день	1 рабочий день	Срок подачи заявления инвестором в уполномоченный орган о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов, рабочих дней	1	1	1	1	1	Срок минимален, уменьшение не возможно
6.	Проверка представленных документов, подготовка проекта договора аренды и направление его на подпись инвестору	30 дней	10 дней	Срок проверки представленных документов и подготовки проекта договора аренды, дней	30	25	20	15	10	-
7.	Подписание договора аренды со стороны инвестора и предоставление его в уполномоченный орган	30 дней	10 дней	Срок проверки направленного на подписание проекта договора, его подписание и направление в уполномоченный орган, дней	30	25	20	15	10	-
8.	Государственная регистрация договора аренды	7 рабочих дней ¹⁰	5 рабочих дней	Срок государственной регистрации обременения, рабочих дней	7	7	6	6	5	¹⁰ - срок может быть увеличен до 9 рабочих дней в случае подачи документов через МФЦ